

**“Expande Tu Portafolio Inmobiliario con Inversiones en REITs”  
(Real Estate Investment Trusts)**

*Descubre cómo ofrecer alternativas de inversión inmobiliarias rentables y sin complicaciones a tus clientes*

**Inicio:** 17 de septiembre de 2024

**Modalidad:** Online

**Duración:** 2 clases

**Clases sincrónicas:** 17 y 24 de septiembre 19 hs. (1hs y ½ cada clase)

**Docente a cargo:** Lic. Damián Bourdieu

**Primera Jornada:**

1. Introducción a los REITs: Una Nueva Oportunidad de Inversión Inmobiliaria

- ✓ ¿Qué son los REITs y cómo funcionan?
- ✓ Tipos de REITs: Equity, Mortgage y Hybrid.
- ✓ Beneficios para tus clientes: Ingresos pasivos, diversificación y sin gestión complicada.
- ✓ Alta liquidez: Facilidad de entrada y salida de la inversión en comparación con inmuebles directos.

2. Principales Industrias y Mercados de REITs: Variedad y Especialización

- ✓ Sectores principales: Comercial, residencial, industrial, retail, salud y oficinas.
- ✓ Cómo los REITs en diferentes industrias pueden satisfacer diversas necesidades de inversión.
- ✓ Estrategias para atraer y retener clientes con una oferta diversificada de REITs.

**Segunda Jornada**

3. El Rol del Broker: Innovación en Tu Cartera de Servicios

- ✓ Cómo integrar REITs en tu oferta actual.
- ✓ Estrategias de presentación y recursos para apoyar tu propuesta.
- ✓ Testimonios y casos de éxito.

4. Implementación del Negocio: Maximiza tus Ingresos Ofreciendo REITs

- ✓ Cómo ganar comisiones por venta y gestión de portafolios de REITs.
- ✓ Estrategias para atraer y retener clientes con REITs.
- ✓ Beneficios fiscales y estrategias recomendadas.

**Docente**

Lic. Damián Bourdieu

**Modalidad**

La modalidad es íntegramente on-line.

El participante recibirá el link y contraseña para el ingreso al Zoom del Instituto de Capacitación.

**Certificado de Asistencia:**

Se entregará al finalizar la cursada (vía mail)\* y la encuesta de satisfacción realizada.

\*El certificado permanecerá en nuestros archivos por el lapso de un año calendario. Pasado este tiempo, los archivos se eliminarán